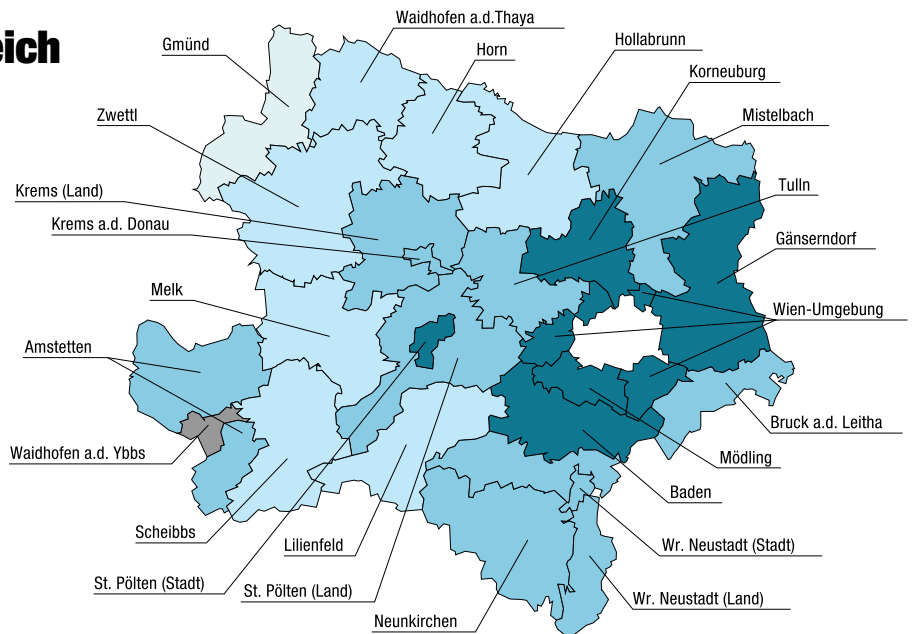


Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Amstetten	k.A.	k.A.	2225	2049	▲
Baden	3551	3807	3696	3682	▲
Bruck an der Leitha	3145	2612	2336	2642	▲
Gänserndorf	3283	3021	3030	3108	▲
Gmünd	1842	1042	721	991	▲
Hollabrunn	2013	1377	1579	1919	▲
Horn	1568	1372	967	1310	▼
Korneuburg	4266	3854	4386	4177	▲
Krems (Land)	3002	2834	2492	2695	▲
Krems an der Donau	2715	3874	2216	2861	▼
Lilienfeld	2169	1904	1579	1773	▲
Melk	2378	2669	1498	1956	▲
Mistelbach	2971	3227	1883	2807	▲
Mödling	4749	5251	7080	6047	▲
Neunkirchen	2891	2610	1756	2523	▲
Sankt Pölten (Land)	3250	k.A.	2665	2898	▲
Sankt Pölten (Stadt)	3524	k.A.	3310	3432	▲
Scheibbs	k.A.	k.A.	1217	1202	▼
Tulln	2484	2608	2213	2413	▶
Waidhofen an der Thaya	1509	k.A.	892	1304	▼
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	3079	2946	2540	2921	▲
Wiener Neustadt (Stadt)	3597	2605	2069	2991	▲
Wien-Umgebung	4636	4026	4189	4268	▲
Zwettl	1443	1493	1359	1401	▲

St. Pölten	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	k.A.	3178	3669	3169	3396	▶
Wohnung Miete	14,96	11,62	11,99	9,91	13,04	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 5903

Datenbasis: Jänner 2021

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.